

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА за 2009 г. по ОАО "ВЫБОРГТЕПЛОЭНЕРГО"

Объекты	Выполнение			Вид работ	Источники финансирования												Примечание		
	на 01.01 2009 г.	2009 г. с НДС	2009 г. без НДС		Амортизация (собственные средства)		Арендная плата		Плата за подключение		Надбавка к тарифу		Заемные средства за счет надбавки к та- рифу следующего года		Собственные средства			к/р арендованного имущества	
					с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС		с НДС	без НДС
Реконструкция по инвестиционной программе																			
Реконструкция котельных:																			
Замена котла в КОС	2 920 264	256 277	255 746									256 277	255 746						
Замена котла ПТВМ-30 в котельной мкр А		21 083 058	17 888 355									21 083 058	17 888 355						
Перевод котельной пос. Кировские Дачи на газ		824 000	698 304	проектные работы										824 000	698 304			переходящ	
Монтаж частотных преобразователей в котельной мкр А - 7 шт.		1 634 567	1 406 564									1 634 567	1 406 564						
Реконструкция тепловых сетей:																			
от Счетной,5 (ТК у Кленовой,2) до Приморского шоссе,2		1 002 966	885 819	Ду100-107,2м								1 002 966	885 819						
от ул.Мира,23 до ТК34		5 304 707	4 536 547	Ду300-155,93м Ду250-52,29м Ду100-30,5м								3 572 777	3 055 413	1 731 930	1 481 134				
от Гагарина,37 до Приморского шоссе,28,30	790 398	3 849 661	3 262 423	Ду200-91,65м, Ду150-84,45м, Ду100-60,7м, Ду80-49,94м, Ду70-16,85м										3 033 824	2 571 037	815 837	691 387		
от ул.Б.Прорубная и Л/ш,53 до пр.Победы,4а		1 907 162	1 669 782	Ду150-60,55м Ду125-106,58м Ду80-17,8м								1 907 162	1 669 782						
от Тупиковой,5 до Кривоносова,24 и Горной,16		1 250 252	1 104 841	Ду100 мм-80,1м Ду70мм-63,4м								1 250 252	1 104 841						
от ТК106 по Куйбышева,17 до ТК108 по Куйбышева,19		1 656 248	1 403 600	Ду300мм-72,3м								1 656 248	1 403 600						
от Ленинградского пр.д,31 до ул.Железнодорожной, д.2		3 414 027	2 931 378	Ду150мм-222,7м Ду125мм-94,6м								3 414 027	2 931 378						
по ул.Б.Каменной,9		3 115 436	2 688 251	Ду300-144м								3 115 436	2 688 251						
по ул.Рубежной,36		1 592 432	1 376 212	Ду250-82,51м								1 592 432	1 376 212						
от Кривоносова,9а до Кривоносова,6,8		4 501 127	3 912 294	Ду200 - 214,62м, Ду150 - 7,3м, Ду80 - 3,4м								4 501 127	3 912 294						
от Гагарина,20 до Гагарина,37		1 434 691	1 234 908	Ду300-46м								1 434 691	1 234 908						
от Гагарина,10 до Приморского шоссе,18		3 343 527	2 903 057	Ду150-157,48м, Ду200-85,04м								3 343 527	2 903 057						
от котельной по ул.Штурма - Островная,2,4,6 и Петровская,2,4		1 650 897	1 440 252	Ду100-183,2м								1 650 897	1 440 252						
Защита тепловых сетей совместно с газопроводом на Садовой,7/11		377 921	320 272	электрохимзащита ТС										377 921	320 272				
Реконструкция ЮВК	86 604 220	1 371 812	1 177 014											1 371 812	1 177 014				
Проценты по кредитам, взятым на финансирование реконструкции 2-й очереди ЮВК		6 389 805	6 389 805									2 959 592	2 959 592	3 430 213	3 430 213				
Мазутное хозяйство ЮВК	8 754 041	11 026 348	9 366 150	в работе										11 026 348	9 366 150			переходящ	
Итого по инвест.программе:	99 068 923	76 986 921	66 851 574		0	0	7 534 951	6 483 331	2 959 592	2 959 592	50 344 530	43 674 391	16 147 848	13 734 261	0	0	0	0	

Реконструкция по производственной программе

Монтаж дымососа Д-15 к котлу ПТВМ №1 в котельной мкр "А"		182 444	182 444				182 444	182 444											
Система вентиляции (обвязка сушильного шкафа) в ЮВК		18 993	16 096			18 993	16 096												
Устройство перегородки в коридоре бытового корпуса ЮВК		12 776	10 827			12 776	10 827												
Электроснабжение механизма открывания ворот на мазутном хозяйстве мкрА		69 208	58 651			69 208	58 651												
Прокладка ТС к котельной по ул.Резервная,1		607 341	533 763	Ду70-74м			607 341	533 763											
Устройство теплового узла по ул.Резервная,1		56 041	47 492				56 041	47 492											
Реконструкция участка ТС от ТК-6 в спортзал по ул.Данилова		250 000	250 000	проектн.р-ты			250 000	250 000											
Монтаж узла учета тепловой энергии на ул.Данилова,1		288 268	288 268				288 268	288 268											
Монтаж автоматической пожарной сигнализации в модульной котельной по Кленовой,14		44 184	37 444				44 184	37 444											
Реконструкция котельной в пос.Гвардейском по ул.Центральной,12Б		506 296	480 160				506 296	480 160											
Монтаж преобразователя частоты на питательные насосы в котельной САБ- 1 шт.		59 949	50 804				59 949	50 804											
Реконструкция пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре в ЮВК		98 900	83 813				98 900	83 813											
Приобретение оборудования		1 901 836	1 611 725			1 627 094	1 378 893	274 742	232 832										
Итого по произв.программе:	0	4 096 236	3 651 487	0	1 728 071	1 464 467	2 368 165	2 187 020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по реконструкции:	99 068 923	81 083 157	70 503 061	0	1 728 071	1 464 467	9 903 116	8 670 351	2 959 592	2 959 592	50 344 530	43 674 391	16 147 848	13 734 261	0	0	0	0	0

2.КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

Капитальный ремонт котельных:

Ремонт котла №2 в котельной по ул.Песочной,1	126 498	362 403	307 121																362 403	307 121
Ремонт полов в котельной по ул.Маяковского,5		1 232 096	1 044 150																1 232 096	1 044 150
Замена фильтров в котельной по ул.Маяковского,5		548 637	464 946																548 637	464 946
Ремонт мужских душевых в ЮВК		141 093	119 570																141 093	119 570
Ремонт сливной эстакады ж/д подъездного пути мазутного хозяйства котельной мкр А		52 475	44 470										52 475	44 470						
Ограждение ж/б бортиком покрытия по периметру сливной эстакады на мазутном хозяйстве котельной мкр А		107 749	91 313												107 749	91 313				
Сетчатое ограждение вокруг баков V-1000м3 котельной мкр А		232 183	196 765																232 183	196 765
Замена витражей - 2 шт. в котельной мкр "А"		281 388	238 464																281 388	238 464
Ремонт деаэратора в котельной мкр "А"		647 817	548 997																647 817	548 997
Замена фильтров в котельной мкр "А"		350 468	297 007																350 468	297 007
Демонтаж фильтров обезжелезивания в котельной мкр А-2 шт.		145 120	122 983																145 120	122 983
Замена пароводоподогревателя ГП1-54кп/15ок-10П на деаэратор ГВС в котельной мкр "А"		2 720 134	2 305 198																2 720 134	2 305 198
Ремонт слесарного помещения в котельной САБ (перекрытие каналов)		21 515	18 233																21 515	18 233
Обвязка фильтров в котельной САБ		97 259	82 423																97 259	82 423

Ремонт электродвигателей		32 671	27 687													32 671	27 687			
Ремонт дымовой трубы в котельной по Светогорскому пер,7		36 147	30 633													36 147	30 633			
Замена оконных блоков на Сухова,2		1 682 114	1 425 520											1 682 114	1 425 520					
Капитальный ремонт системы электроснабжения помещений офиса ОАО "ВТЭ" на Сухова,2		1 209 512	1 025 010											1 209 512	1 025 010					
Капитальный ремонт помещений в административном здании на Сухова,2		82 520	77 068											82 520	77 068			переходящ		
Замена металлической кровли на ул.Мира,10а		470 017	470 017											470 017	470 017					
Восстановление благоустройства		55 082	55 082													55 082	55 082			
Обшивка фасада профнастом в котельной по ул.Маяковского,5		3 230 225	2 737 480													3 230 225	2 737 480	переходящ		
Капитальный ремонт тепловых сетей:																				
Б.Каменной,3Б	53 971	139 880	118 542	Ду100-24м												139 880	118 542			
по ул.Спортивной,14	93 617	303 742	257 408	Ду70-77м												303 742	257 408			
по ул.Рубежной, 25-27		308 911	261 789	Ду70-53,5м												308 911	261 789			
по Рубежной,25-Гагарина,18		454 960	385 559													454 960	385 559			
по Московскому пр. (пересечка по Ленинградскому шоссе,7)		138 524	117 393	Ду80-21,3м												138 524	117 393			
по ул.Черноморской (к ТЦ "Север")		376 588	319 142	Ду125-27,4м												376 588	319 142			
по Набережной 40-летия Комсомола,7		303 640	257 321	Ду150-21,4м												303 640	257 321			
по Набережной 40-летия Комсомола,5		268 532	227 569	Ду125-19,15м												268 532	227 569			
по пр.Победы,12-14		226 694	192 114	Ду125-27м												226 694	192 114			
по ул.Пограничной,4		880 277	745 997	Ду150-38,79м Ду125-44,13м Ду80-2,8м												880 277	745 997			
Трубопровод от аккумуляторных баков до подпиточных насосов в котельной по ул.Маяковского,5		1 884 142	1 596 730	Ду300-32м в 4 трубы												1 884 142	1 596 730			
Итого по капит. ремонту:	274 086	19 024 515	16 209 701	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 604 387	3 133 398	15 420 128	13 076 303	0
Всего выполнение:	99 343 009	100 107 672	86 712 762	0	1 728 071	1 464 467	9 903 116	8 670 351	2 959 592	2 959 592	50 344 530	43 674 391	16 147 848	13 734 261	3 604 387	3 133 398	15 420 128	13 076 303	0	