**Договор подряда № 114 -21-ЕП**

г. Выборг «01» декабря 2021 г.

**АО «Выборгтеплоэнерго**», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице генерального директора Кривоноса Александра Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «РТПК»,** именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Чилингарова Сергея Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Подрядчик обязуется в установленный Договором срок по заданию Заказчикавыполнить работы по демонтажу существующих газоходов от котлов ТТ-100-5000 «Энтророс» № 4,5 (внутренних и наружных); демонтажу фермы(опоры) и наружного участка основного газохода от пяти котлов до старой дымовой трубы с последующим восстановлением участка кровельного покрытия здания котельной; монтажу решетчатой несущей колонны Ф2 с маркировочной окраской антикоррозионной эмалью с установкой на ней вертикального стержневого молниеотвода из стали диаметром 16 мм и длиной 1,6м.; монтажу модульных дымоходов, соединяемых между собой в «раструб», образующих дымовую трубу из двух ветвей, закрепляемых к конструкции фермы высотой 26м., с перемещением до 100мм. вертикальных металлических связей здания котельной в осях 7-8 у котла №5;устройству опорных конструкций под горизонтальные участки газоходов (3шт. на одну ветвь) в газовой котельной на ул. Фабричная д.10, г. Каменногорска, Выборгского р-на Ленинградской области.

1.2. Объемы работ, выполняемых Подрядчиком, определены Заказчиком в техническом задании, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

**2. Цена договора**

2.1. Цена договора составляет **813 559** **рублей 20 коп.** (Восемьсот тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят девять рублей 20 копеек), в том числе НДС 20% **135 593 рублей 20 копеек** (Сто тридцать пять тысяч пятьсот девяносто три рубля 20 копеек) и определяется [Сметой](consultantplus://offline/ref=DA99AC5D249E158025F6B243331985F26EA87798910C9532CF4DBAEE34y7F) на выполнение работ, являющейся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2 к Договору).

2.2. Цена работ является расчетной. При необходимости проведения дополнительных работ, которые не учтены в сметной документации и влекут изменение локальной [Сметы](consultantplus://offline/ref=DA99AC5D249E158025F6B243331985F26EA87798910C9532CF4DBAEE34y7F) на выполнение работ, Стороны заключают Дополнительное соглашение с приложением Исполнительной сметы.

2.3. В цену работы, указанную в Договоре, включаются компенсация издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

**3. Условия платежа**

3.1. Форма оплаты – безналичный расчет.

3.2. Заказчик производит предоплату в размере 30 % от общей цены договора после подписания договора в течение 5 банковских дней.

3.3. Окончательная оплата производится Заказчиком течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.4. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

**4. Сроки исполнения обязательств**

4.1. Срок выполнения работ: в один этап – с момента заключения договора до 25 января 2022 года при условии, если Подрядчик не завершит работы ранее указанного срока.

4.2. Срок действия договора: с момента подписания и до исполнения всех обязательств сторон друг перед другом.

**5. Права и обязанности сторон**

5.1. **Подрядчик** обязан:

5.1.1. Своими силами и средствами выполнить и сдать работы Заказчику в согласованных объемах и с надлежащим качеством. Работы выполнить в соответствии с техническим заданием и сдать эти работы с качеством, соответствующим требованиям СНиП, ГОСТ и др. нормативных документов, с предоставлением совместно с актом выполненных работ Заказчику документов, предусмотренных настоящим договором.

5.1.2. Поставить на строительную площадку необходимые материалы, конструкции, комплектующие изделия и осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение до выполнения работ.

Самостоятельно обеспечивать сохранность материалов и оборудования и нести риск их случайной гибели или случайного повреждения.

5.1.3. Предъявлять Заказчику выполненные работы. При сдаче результатов выполненных работ Подрядчик предоставляет Заказчику подписанные и надлежащим образом оформленные со своей стороны акты о приемке выполненных работ по форме КС-2, акты на скрытые работы, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счета-фактуры.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки работ Сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения, но не более 3-х дней. Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки за счет собственных средств

5.1.4. При выполнении скрытых работ Подрядчик обязуется в день, предшествующий окончанию данных работ, вызвать представителя Заказчика для составления акта на скрытые работы

5.1.5. Самостоятельно обеспечивать на строительной площадке выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды во время проведения работ, соблюдать правила электробезопасности, промышленной и экологической безопасности, санитарно-эпидемиологической безопасности при выполнении работ и нахождении на территории Заказчика, а также мероприятий по охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

Нести ответственность за организацию и выполнение мероприятий по охране труда на своих участках работы, за соответствующую квалификацию персонала и соблюдение им правил техники безопасности и инструкций по охране труда.

5.1.6. Обеспечивать содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории.

5.1.7. Обеспечить безопасность дорожного движения и ограждение мест производства работ согласно требований «Инструкции по организации движения и ограждении мест производства дорожных работ» ВСН 37-84. К выполнению работ приступать после полного обустройства места производства работ всеми необходимыми временными дорожными знаками и ограждениями.

5.1.8. Самостоятельно нести ответственность за нарушение «Правил производства земляных и строительных работ, прокладки и переустройства инженерных сетей и коммуникаций на территории города Выборга», за невыполнение требований по организации безопасного дорожного движения и ограждения мест производства работ и возмещать Заказчику убытки, причиненные вследствие нарушения данных правил.

5.1.9. Подрядчик обязуется оформлять разрешения на производство земляных работ, предусмотренных настоящим договором.

Подрядчик самостоятельно производит окончательное согласование производства работ со всеми владельцами смежных инженерных коммуникаций в месте производства работ.

5.1.10. После завершения выполнения порученных работ сдавать работы по благоустройству территории, в объеме, предусмотренном сметной документацией, административно-технической инспекции по акту приемки выполненных работ по восстановлению благоустройства. Подрядчик несет ответственность за соблюдение сроков действия разрешения на производство работ.

5.1.12.  Подрядчик обязан отвечать на письменные запросы Заказчика о предоставлении сведений и документов в течение 1 рабочего дня после получения запросов.

5.1.13. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и иного предоставленного Заказчиком имущества несет Подрядчик.

**5.2. Подрядчик** вправе:

5.2.1. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, если нарушение Заказчиком обязанностей по Договору препятствует исполнению Договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что указанные обязанности не будут исполнены в установленный срок (ст. 328 ГК РФ).

**5.3.** **Заказчик** обязан:

5.2.12.Оплатить Подрядчику работу, предусмотренную п.1 настоящего договора в размерах и сроки, установленные п.2 и п.3 договора.

5.2.2.Осуществить приемку законченных работ на объекте.

**5.4. Заказчик** вправе:

5.4.1. В любое время проверять ход и качество выполняемой Подрядчиком работы, не вмешиваясь в его деятельность.

### Данный контроль Заказчик вправе осуществлять в следующих формах:

- посредством запроса у Подрядчика сведений и документов;

- путем непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы.

5.4.2. Если при проведении осмотра и проверки выполняемой работы Заказчиком выявлены нарушения, стороны составляют и подписывают акт, в котором должны быть отражены эти нарушения.

5.4.3. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков либо требовать с Подрядчика уплаты неустойки согласно п. 6.1 Договора.

5.4.4. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и в случае неисполнения Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

5.4.5. Заказчик осуществляет проверку качества результата работы после его принятия. Заказчик вправе предъявлять требования по всем недостаткам результата работы, выявленным в ходе такой проверки, включая явные недостатки.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За нарушение сроков выполнения работ ([п.4.1](consultantplus://offline/ref=DA99AC5D249E158025F6B243331985F26EA87799980C9532CF4DBAEE47EA444BFE2E027B97960734y1F) Договора) Заказчик вправе требовать с Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 (одна десятая) процентов от стоимости не выполненных в срок работ за каждый день просрочки.

6.2. За нарушение сроков оплаты ([п.3](consultantplus://offline/ref=DA99AC5D249E158025F6B243331985F26EA87799980C9532CF4DBAEE47EA444BFE2E027B97960234yFF) Договора) Подрядчик вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 (одна десятая) процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 3% от неуплаченной цены договора.

6.3.В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему договору, он возмещает Заказчику убытки. Заказчик вправе потребовать взыскания с Подрядчика убытков в полной сумме сверх неустойки (штрафная неустойка).

6.4. В случае нарушения сроков выполнения работ п. 4.1 и п. 5.1.3. Договора, Заказчик вправе незамедлительно расторгнуть Договор с Подрядчиком в одностороннем порядке.

6.5.Если Подрядчик после завершения работ по договору оставит на строительной площадке материалы, в том числе строительный мусор, то Заказчик вправе задержать подписание акта выполненных работ до даты освобождения Подрядчиком строительной площадки.

6.6. В случае просрочки устранения выявленных недостатков в выполненной работе Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком пени в размере 0,1 % цены работы за каждый день просрочки

6.7.Оплата неустойки не освобождает от исполнения обязательств или устранения нарушений.

6.8.За неисполнение либо некачественное исполнение принятых на себя обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

6.9. Подрядчик, который в нарушение условий Договора привлек к его исполнению субподрядчика, несет ответственность за убытки, причиненные участием субподрядчика в исполнении Договора.

6.10. Подрядчик несет ответственность за не сохранность материала или иного имущества Подрядчика, оказавшегося во владении Подрядчика в связи с исполнением Договора.

6.12. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

6.13. В случае нарушения Заказчиком обязательств по Договору Подрядчик вправе требовать возмещения только реального ущерба. Упущенная выгода не возмещается.

**7. Действие неодолимой силы**

7.1. Если иное не предусмотрено законом, сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору,  несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

**8. Порядок разрешения споров**

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами, подлежат рассмотрению в арбитражном суде г. Санкт-Петербурга в установленном законодательством порядке.

8.2.  До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, считающая, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

### 8.3. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

8.4. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и в течение 10 дней направить письменный мотивированный ответ другой стороне.

8.5. В случае неполучения ответа в указанный срок либо несогласия с ответом заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

**9. Порядок изменения и дополнения** **договора**

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны тремя сторонами.

9.2. Досрочное расторжение договора может осуществляться по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным Договором и действующим на территории Российской Федерации законодательством, с возмещением понесенных убытков.

9.3. Заказчик вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

- задержка Подрядчикомхода выполнения работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в договоре, увеличивается более чем на один месяц.

- снижение качества работ, предусмотренных проектом, в результате нарушения Подрядчиком условий договора.

9.4. Подрядчик вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

-при остановке Заказчиком выполнения работ по причине, не зависящей от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц.

- утраты Заказчиком возможности дальнейшего финансирования строительства.

9.5. При расторжении договора по соглашению сторон незавершенные работы передаются Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ в объеме, определенном совместно. Сторона, решившая расторгнуть договор, направляет письменное уведомление другой стороне.

**10. Прочие условия**

10.1**. Срок гарантии устанавливается на 36 месяцев** с момента подписания сторонами акта выполненных работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения со стороны третьих лиц.

10.2. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжать нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Устранение недостатков осуществляется Подрядчикомза свой счет.

10.3. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом Подрядчика и Заказчика.

10.4. Если Подрядчикв течение срока, указанного в акте обнаруженных недостатков, не устранит недостатки в выполненных работах, то Заказчик вправе устранить недостатки силами другого исполнителя с оплатой затрат Подрядчиком.

10.5. При отказе Подрядчикаот составления или подписания акта обнаруженных недостатков для их подтверждения Заказчик вправе самостоятельно составить соответствующий акт.

10.6. Подрядчик не имеет права продать или передать проектную документацию по объекту или отдельной его части никакой третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

10.7. Ущерб, нанесенный в результате работ третьему лицу, по вине Подрядчикакомпенсируется Подрядчиком**,** а по вине Заказчика – Заказчиком. Подрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба, даже тогда, когда соответствующие затраты несет Заказчик..

10.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**11. Перечень приложений**

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2- Смета.

**12. Юридические адреса и платежные реквизиты:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **АО «Выборгтеплоэнерго»**  188800, г. Выборг, Ленинградская обл.,  ул. Сухова д.2  Тел.\факс (81378)26587; 21483  ИНН4704062064КПП 470401001  р/с с 40702810055390000440  в Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк  России» г. Санкт-Петербург  БИК 044030653  к/с 30101810500000000653  ОГРН 1054700176893 ОКПО 75115131  **Генеральный директор**    **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. В. Кривонос** | **Подрядчик:**  **ООО «РТПК»**  195269, г. Санкт-Петербург, Светлановский пр.,  д. 58, корп. 3, лит. А, пом. 5Н, 15Н  ИНН 7813156984, КПП 780401001  Р/с 40702810090090000525  в ПАО «БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» г. Санкт-Петербург  к/с 30101810900000000790  БИК 044030790  ОГРН1037828026719 ОКПО 57936678  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Д. Чилингаров** |

Приложение № 1

к Договору подряда № 114-21-ЕП от «01» декабря 2021 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Заказчик: АО « Выборгтеплоэнерго»**

1. **Предмет закупки, цена.**
2. Предметом данной закупки является выполнение работ по: демонтажу существующих газоходов от котлов ТТ-100-5000 «Энтророс» № 4,5 (внутренних и наружных); демонтажу фермы (опоры) и наружного участка основного газохода от пяти котлов до старой дымовой трубы с последующим восстановлением участка кровельного покрытия здания котельной; монтажу решетчатой несущей колонны Ф2 с маркировочной окраской антикоррозионной эмалью с установкой на ней вертикального стержневого молниеотвода из стали диаметром 16 мм. и длиной 1,6м.; монтажу модульных дымоходов, соединяемых между собой в «раструб», образующих дымовую трубу из двух ветвей, закрепляемых к конструкции фермы высотой 26м., с перемещением до 100мм. вертикальных металлических связей здания котельной в осях 7-8 у котла №5;устройству опорных конструкций под горизонтальные участки газоходов(3шт. на одну ветвь) в газовой котельной на ул.Фабричная д.10, г.Каменногорска, Выборгского р-на Ленинградской области.

2. Цена договора составляет- **813 559 рублей 20 копеек** (Восемьсот тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят девять рублей 20 копеек), В том числе **НДС 20% 135593 рубля 20 копеек** (Сто тридцать пять тысяч пятьсот девяносто три рубля 20 копеек )

**2. Цели и правовое основание для проведения закупки.**

1.Целью закупки является проведение работ по демонтажу старых и монтажу новых газоходов от котлов №4,5 с монтажом модульных газоходов и самонесущей колонны под них, устройству молниеотвода на колонне, устройству скользящих опор под горизонтальные участки газоходов.

2. Основанием для проведения закупки является проект реконструкции опасного производственного объекта, III класса опасности рег.№ А20-001-352-0024 от 20.09.2018г с устройством модульных дымоходов на самонесущей ферме от существующих котлов, работающих на природном газе (шифр проекта ВБР. КМН.17-20-ЕП/20-КМ1, КМ2, МЗ, ПОД).

**3. Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ.**

1. Место выполнения работ (объект): Ленинградская область, Выборгский район, г. Каменногорск, ул. Фабричная, д.10, территория котельной.

2. Срок выполнения работ: в один этап – с момента заключения договора до 25 января 2022г при условии, если Подрядчик не завершит работы ранее указанного срока.

**4. Требования к качеству, техническим характеристикам, условиям выполнения работ, требования к их безопасности, требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика.**

1. Выполнение всех видов работ должно осуществляться в соответствии с действующими нормативными документами, в том числе:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

-СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1.Общие требования»;

-СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

-СП 48.13330.2011 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;

-СП 63.13330.2012 «Свод правил. Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003»;

-ГОСТ 14098-2014 «Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции и размеры»;

- СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»,

-СП28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»;

- СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

-СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

-Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

-Федеральный закон от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

- Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с проектом производства работ (ППР), утверждённым Заказчиком.

2. Подрядчику необходимо представить приказы о назначении ответственных за: производство работ, пожарную безопасность, охрану труда. Подрядчику необходимо наличие ответственного ИТР за проведение работ, аттестованного в соответствии с требованиями промышленной безопасности (область аттестации А.1 «Основы промышленной безопасности».

3. До начала производства работ необходимо:

3.1. предоставить на согласование с заказчиком проект производства работ (СНиП 3.01.01-85 прил. 4., график производства работ.

3.2. получить тех.условия на подключение силового оборудования и освещения (при необходимости). Монтаж точки подключения силового оборудования и освещения выполнить материалами и техническим персоналом подрядчика.

4. В процессе производимых работ необходимо производить фото-, видеофиксацию ремонтных работ: до начала ремонтных работ, этапы ремонта, скрытые работы, объект после завершения работ и вывоза мусора. Работы производить поэтапно. Переход к следующему этапу производится после согласования с Заказчиком и подписания акта скрытых работ.

- При выполнении работ Подрядчик обязан обеспечить высокое качество работ за счет умения и навыков, связанных с производством работ, привлечением компетентного персонала с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ, а также использования товаров, инженерного оборудования, инструментов, производственной базы, отвечающих технологиям выполнения указанных видов работ, предоставления сертификатов, разрешений на применение используемых материалов, соблюдения гарантий по качеству исполнения работ и поставляемых товаров и конструкций.

- Подрядчик в ходе выполнения работ обязан сохранить в работоспособном состоянии существующее оборудование и существующие сети. В случае повреждения указанного оборудования и сетей восстановить работоспособность в полном объеме за счет собственных средств.

- Подрядчик после окончания работ производит очистку территории работ от строительного мусора и вывоз отходов, образовавшихся после механического разрушения старых газоходов.

- Подрядчик после окончания работ передаёт Заказчику пакет исполнительной документации в сброшюрованном виде с текстовыми и графическими материалами с учётом требований РД-11-022-2006.

5. Охрана труда и техника безопасности:

- Во время выполнения работ Подрядчик самостоятельно и за свой счёт обеспечивает себя спецодеждой, инвентарём, местом для размещения сотрудников.

- Подрядчик обязан соблюдать правила охраны труда и техники безопасности и несёт ответственность за их соблюдение при выполнении работ повышенной опасности.

6. Пожарная безопасность:

Обеспечение пожарной безопасности осуществляется за счёт соблюдения требований соответствующих нормативов по соблюдению возгораемости, огнестойкости в соответствующих условиях.

Необходимо выполнять меры предосторожности при проведении работ с легковоспламеняющимися жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами, материалами, оборудованием.

В случае обнаружения пожара сообщить о нём в подразделение пожарной охраны и принять возможные меры к спасению людей, имущества и ликвидации пожара.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за приобретение, ремонт, сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Ответственность за пожарную безопасность, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение его средствами пожаротушения несёт руководитель подрядной организации.

7. Охрана окружающей природной среды.

Наблюдение за состоянием окружающей среды на объекте накопления строительных отходов производится визуально ответственным за охрану окружающей среды организацией, производящей работ

Образование и сбор бытовых отходов, образующихся при проведении работ на объекте, производить ежедневно в закрытые ёмкости на открытой площадке, с последующим их вывозом на лицензированное предприятие по размещению отходов.

**5. Требования к сроку и (или) объему предоставления**

**гарантии качества работ**

1. Подрядчик гарантирует, что результат выполненных работ полностью соответствует стандартам и требованиям.

2. Срок гарантии качества работ устанавливается **36** месяцев с даты подписания сторонами акта о приемке всех выполненных работ.

3. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком.

4. Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока. Устранение всех обнаруженных в ходе эксплуатации объектов недостатков в выполненных работах в течение гарантийного срока производится Подрядчиком своими силами и за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Объем предоставления гарантий качества включает в себя: безвозмездное устранение Подрядчиком недостатков в срок, установленный заказчиком, возмещение понесенных заказчиком расходов по исправлению недостатков своими силами или силами третьих лиц.

5. Гарантийный срок исчисляется вновь с момента подписания Сторонами акта приема- сдачи выполненных работ по устранению недостатков.

6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок, для их подтверждения заказчик вправе назначить квалифицированную экспертизу, для составления соответствующего акта по фиксированию дефектов, недоделок и их характере.

**6. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся его неотъемлемой частью:**

Приложение №1 – Ведомость объёмов работ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ** | | | | | |
|  | | | | | |

Дымовые трубы к котлам №4 и №5 (II-й этап строительства). Реконструкция котельной по адресу: г.Каменногорск, ул.Фабричная, д.10

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Ед. изм. | | Кол. | |  |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 |
| **1. Демонтаж существующего газохода** | | | | | | |
| 1 | Демонтаж покрытия поверхности изоляции трубопроводов: сталью оцинкованной | | 100 м2 поверхности покрытия изоляции | | 0,95 |  |
| 2 | Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной | | 100 м2 наружной площади разобранной изоляции | | 1,48 |  |
| 3 | Демонтаж газопровода с фасонными частями, компенсаторами, клапанами, опорами и подвесками, поставляемый блоками, щитами и рулонами котлов паропроизводительностью: 160 т/ч, на газомазутном топливе | | 1 т | | 4,49933 |  |
| 4 | Резка стального профилированного настила | | 1 м реза | | 8 |  |
| 5 | Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм | | 100 м2 покрытия кровли | | 0,03 |  |
| 6 | Демонтаж. Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м | | 1 т конструкций | | 0,116 |  |
| 7 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 59 км I класс груза | | 1 т груза | | 5,37 |  |
| **2. Восстановление кровли** | | | | | | |
| 8 | Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м | | 100 м2 покрытия | | 0,08 |  |
|  | *Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,5* | | *т* | | *0,0216* |  |
|  | *Профилированный настил оцинкованный МП-20-0,5* | | *т* | | *0,0196* |  |
|  | *Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм* | | *100 шт.* | | *1* |  |
| 9 | Изоляция плоских и криволинейных поверхностей матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или металлической сетки, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки М-125, плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем | | 1 м3 изоляции | | 0,6 |  |
| 10 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ | | 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов | | 0,8 |  |
| **3. Колонна самонесущая, скользящие опоры** | | | | | | |
| 11 | Монтаж каркасов вытяжных, вентиляционных и дымовых труб высотой до 250 м | | 1 т конструкций | | 2,16906 |  |
|  | *Колонна самонесущая (ферма) Ф2* | | *шт.* | | *1* |  |
| 12 | Постановка болтов: высокопрочных | | 100 шт. болтов | | 0,36 |  |
| 13 | Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т | | 1 т конструкций | | 0,30836 |  |
|  | *Опоры из труб* | | *т* | | *0,30836* |  |
| 14 | Устройство молниеотвода к опорам высотой: более 8,5 м | | 1 молниеотвод | | 1 |  |
|  | *Стержень молниеприемный с резьбой М16 диаметром 16/10 мм, длиной 1500 мм* | | *шт.* | | *1* |  |
| **4. Модульные дымоходы** | | | | | | |
| 15 | Монтаж труб вытяжных, дымовых и вентиляционных диаметром до 3250 мм из листовой стали высотой: до 45 м | | 1 т конструкций | | 5,028 |  |
|  | *Модульная система думоудаления котлов №4 и №5 с опорами согласно проекта (шифр ВБР.КМН.17-20-ЕП/20-КМ).ТМЦ Заказчика* | | *компл.* | | *1* |  |
| 16 | Резка стального профилированного настила | | 1 м реза | | 11,6 |  |
| 17 | Демонтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м | | 1 т конструкций | | 0,116 |  |
| 18 | Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания на кровле | | 1 место | | 2 |  |
| 19 | Устройство герметизации швов | | 100 м шва | | 0,058 |  |
|  | *Пена монтажная противопожарная полиуретановая NULLIFIRE (0,88 л)* | | *шт.* | | *4* |  |
| 20 | Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м | | 1 т конструкций | | 0,116 |  |
|  | *Конструкции стальные (ренее демонтированные)* | | *т* | | *0,116* |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**    **АО «Выборгтеплоэнерго»**  **Генеральный директор**    **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. В. Кривонос** | **Подрядчик:**  **ООО «РТПК»**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Д. Чилингаров** |